

Eladó: Családi Panzió 2004 Stará Lesná-ban - Magas Tátra



1 200 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Kežmarok
Obec:	Stará Lesná
Ulica:	Polhá
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Hotel, penzión
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	617.25 m ²	Verejný vonkajšie parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	362 m ²	Rok výstavby:	2004
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	1760 m ²
Počet izieb:	9	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ budovy:	iné	Internet:	áno
Balkón:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

A FÉNIX realty exkluzív ajánlata: Eladásra kínáljuk a bejáratott családi Panzió 2004-et, amely a festői Stará Lesná településen található, a Magas-Tátra szívében. Ez a panzió kiváló befektetési lehetőséget jelent egy vonzó turisztikai helyszínen, kiváló elhelyezkedéssel és széleskörű fejlesztési lehetőségekkel.

A Panzió 2004 kiváló értékelésekkel rendelkezik mind a Booking.com, mind a Tripadvisor oldalakon, ezért fontos, hogy az új tulajdonos folytassa a jelenlegi házigazdák hagyományait.

Az ingatlan természetesen más tevékenységekre is alkalmas, mivel tágas telken helyezkedik el, amely további helyiségek kialakításával növelheti vonzerejét.

Az ingatlan leírása:

Kapacitás: 22 férőhely, 9 szoba

Emeletek száma: 2

Telek: tágas telek, gyönyörű kilátással a Magas-Tátrára

Parkolás: őrizetlen parkoló az udvarban

Felszereltség és szolgáltatások:

Szobák: Kényelmes két- és háromágyas szobák, 2+2 családi szobák, mindegyik saját fürdőszobával, TV/SAT-tal és Wi-Fi kapcsolattal.

Étkezés: Reggeli az árban, félpanzió lehetőség.

Közösségi helyiségek: Tágas társalgó kandallóval és nagy TV-vel, nyári terasz kerti grillel.

Szabadidős tevékenységek: Asztalitenisz, darts, kerékpár- és síkölcsönzés.

Kiegészítő szolgáltatások: 24 órás recepció, ingyenes Wi-Fi az egész épületben, ingyenes parkolás.

Vonzó elhelyezkedés:

Turisztikai látnivalók közelében: Tatranská Lomnica (3,1 km), Black Stork golfpálya Velká Lomnica (3,2 km), Tátrai Nemzeti Park Múzeuma (3,9 km).

Természeti szépségek: Kilátás a Tátrára, közelség túraútvonalakhoz és sípályákhoz.

Tömegközlekedés: Buszmegálló 100 méterre a panziótól.

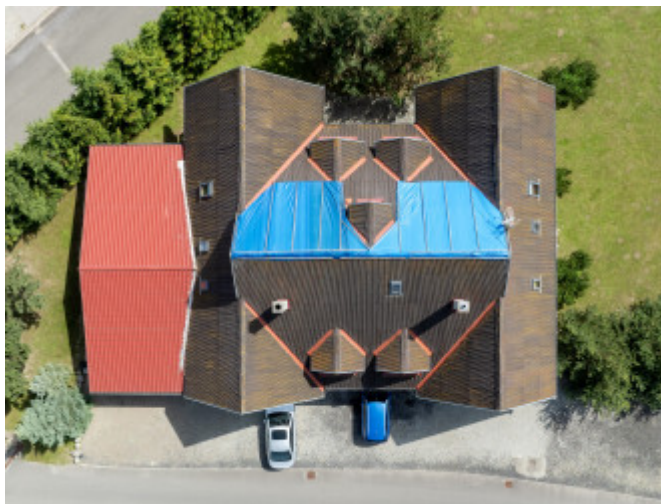
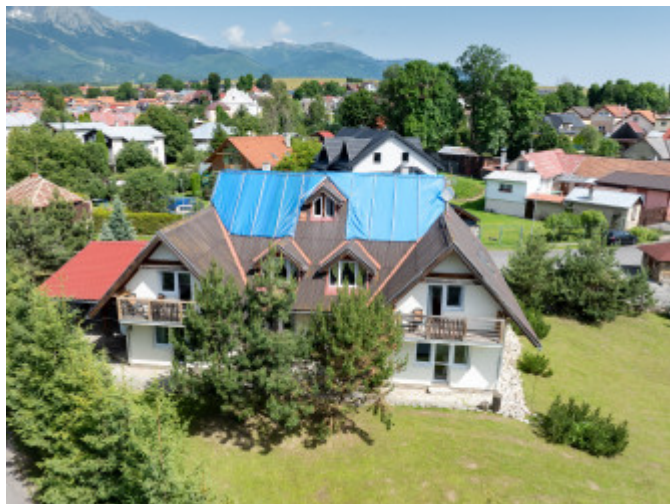
Befektetési lehetőség:

A Panzió 2004 jól bejáratott és népszerű a turisták körében, stabil jövedelmet kínál magas növekedési potenciállal. A népszerű turisztikai desztinációban való elhelyezkedésének köszönhetően ez a panzió minden feltételt biztosít a sikeres vállalkozáshoz.

További információkért és a megtekintés egyeztetéséhez kérjük, lépjen kapcsolatba velünk telefonon vagy e-mailben.

Ne hagyja ki ezt a különleges lehetőséget, hogy egy virágzó panziót vásároljon Szlovákia egyik legszebb vidékén. A Panzió 2004 új tulajdonosát várja, aki folytatja a minőségi szolgáltatások és vendégszeretet hagyományát.

Biztosítsa jövőjét a turizmusban a Panzió 2004-gyel!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Zuzana Veress Burak, Msc.
0911 782 904
zuzana.veress@fenixreality.sk

