

Priestranný rodinný dom - novostavba v Chrastnom



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Chrastné
Ulica:	Chrastné
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Plocha pozemku:	759 m ²	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	114 m ²	Špajza:	áno
Zastavaná plocha:	138 m ²	Celková plocha:	759 m ²
Stav:	novostavba	Terasa plocha:	19 m ²
Počet izieb:	4	Inžinierske siete:	áno
Energetický certifikát:	B	Voda:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický	Elektrika:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Rodinný dom v Chrastnom - Priestranné a štýlové rodinné bývanie so súkromím a vybavením na mieru

Fénix reality vám ponúka na predaj krásny rodinný dom v malebnej obci Chrastné, ktorý svojou polohou a vybavením spĺňa všetky požiadavky na pohodlný a kvalitný život. Tento jedinečný dom s úžitkovou plochou 114 m² sa nachádza na takmer 759 m² veľkom rohovom pozemku, ktorý je posledný na ulici, čo zaručuje maximálne súkromie pre vás a vašu rodinu.

Hlavné benefity tejto nehnuteľnosti:

Perfektná lokalita s dôrazom na súkromie: Dom sa nachádza na konci ulice, čo znamená, že vás

nebudú rušiť susedia ani premávka. Ideálna voľba pre rodiny hľadajúce pokoj a bezpečné prostredie.

Dom je situovaný v rezorte s mladými rodinami a príjemnými susedmi.

Komfortná dispozícia a praktické riešenie priestoru: Dom ponúka 4 izby – priestrannú obývaciu izbu prepojenú s modernou kuchyňou, vybavenou kvalitnými spotrebičmi, a praktickou špajzou, ktorá uľahčí skladovanie potravín. Okrem toho tu nájdete 3 útulné a svetlé spálne, ideálne na oddych a regeneráciu. Spálne sú orientované do dvora.

V kúpeľni sa nachádza vaňa aj praktický sprchový kút. V dome sú dve toalety, čo isto ocenia početnejšie rodiny.

Kompletné zariadenie na mieru: Predáva sa kompletne zariadený, s moderným nábytkom vyrobeným na mieru, ktorý bol navrhnutý s ohľadom na maximálnu funkčnosť a estetiku. Tento dom je pripravený na okamžité nasťahovanie bez potreby ďalších investícií do vybavenia.

Vybavenie a exteriér:

Veľký pozemok s možnosťami využitia: Pozemok o rozlohe 700 m² ponúka dostatok priestoru pre vaše aktivity – od rodinných osláv a grilovania.

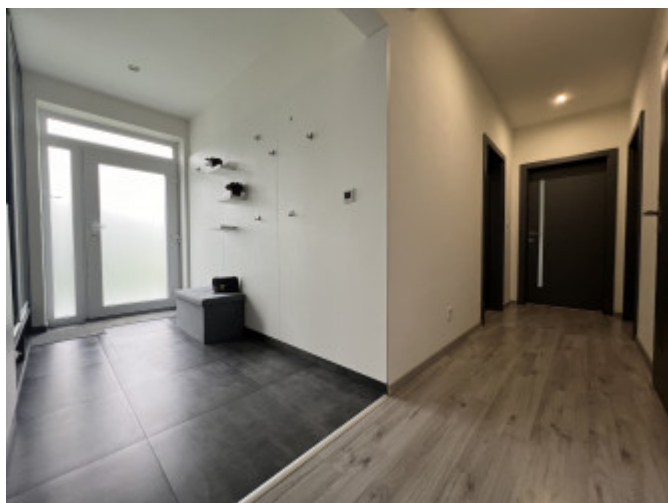
Praktický odkladací priestor: Na pozemku sa nachádza veľký odkladací priestor, ideálny na uskladnenie záhradného náradia, bicyklov či sezónneho vybavenia.

Garážové státie pre dve autá: K dispozícii je priestranné garážové státie pre 2 autá, ktoré vám zabezpečí pohodlné parkovanie a ochranu vozidiel pred nepriaznivým počasím.

Prečo si vybrať tento dom?

Tento dom je ideálny pre rodiny, ktoré si potrpia na komfort, štýlové a moderné bývanie, ale zároveň nechcú prísť o spojenie s prírodou a pokojom. V Chrastnom nájdete všetko potrebné pre pohodlný rodinný život – od dostupnej občianskej vybavenosti až po príjemné prírodné prostredie, ktoré oceníte počas víkendových prechádzok či výletov.

V prípade záujmu o obhliadku alebo ďalšie otázky nás neváhajte kontaktovať telefonicky alebo e-mailom. Nechajte sa inšpirovať touto jedinečnou ponukou.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Mgr. Zuzana Veress Burak, Msc.**
Telefón: **0911 782 904**
E-mail: **zuzana.veress@fenixreality.sk**

